C.F.80005090610

Fondazione Villaggio dei Ragazzi

Don Salvatore d'Angelo

81024 – Maddaloni (CE)

CONTO CONSUNTIVO

ANNO 2020

BILANCIO DI PREVISIONE

ANNO 2021

Fondazione Villaggio dei Ragazzi
Don Salvatore d'Angelo

CONTO CONSUNTIVO ANNO 2020

STATO PATRIMONIALE

	ATTIVO	31/12/2020	31/12/2019
A)	***IMMOBILIZZAZIONI***		
	IMMATERIALI		
	Costi di impianto e ampliamento, altere imm. Immater.		
	MATERIALI		
	Terreni patrimonio disponibile	1.130.000	1.130.000
	Fabbricati patrimonio disponibile	8.726.000	8.726.000
	Fabbricato patrimonio indisponibile	12.398.222	12.398.222
	Impianti, macchinari e attrezzature, mobilie arredo, automezzi	6.553	23.043
	Oneri pluriennali da ammortizzare		-
		22.260.775	***22.277.265***
	FINANZIARIE		
	Partecipazioni e altre immobilizzazioni finanziarie		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	**22.260.775**	**22.277.265**
B)	***ATTIVO CIRCOLANTE***		
	CREDITI		
	Verso utenti	456.882	397.358
	Verso la Regione	5.188.592	3.688.592
	Verso la Provincia	923.840	923.840
	Verso comune Maddaloni	493.033	493.033
	Verso Erario per acconti IRES ed IRAP	43.542	76.243
	Verso altri soggetti privati	331.153	331.013
		7.437.042	***5.910.079***
	DISPONIBILITA' LIQUIDE		
	Disponibilità finanziarie - cassa	4.104	2.491
	Conti correnti bancari	647.436	362.236
	Banca conto vincolato procedura	66.958	37.297
	Conti correnti postali		
		718.498	***402.024***
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	**8.155.540**	**6.312.103**
	TOTALE ATTIVO	**30.416.315**	**28.589.368**

	PASSIVO	31/12/2020	31/12/2019
A)	Patrimonio netto	- *6.273.551*	- *7.187.666*
	Patrimonio netto	- ***6.273.551***	- ***7.187.666***

B)	*FONDI PER RISCHI ED ONERI*		
	Per rischi generici/ contenzioso	440.000	270.000
	per oneri data cut off	2.601.557	2.601.557
	per spese future/oneri concordato	2.052.000	1.452.000
	Totale fondi rischi ed oneri	***5.093.557***	***4.323.557***
C)	*TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO*	**3.823.668**	**3.705.396**
D)	*DEBITI*		
	Verso banche c/c ordinari		-
	Verso banche per mutui passivi	120.610	129.976
	Verso fornitori	2.714.971	2.716.214
	Tributari e verso istituti previdenziali	21.620.234	21.681.278
	Verso personale dipendente	3.178.826	3.220.615
	Totale debiti	***27.634.641***	***27.748.082***
	Risconti passivi	***138.000***	***-***
	TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	***30.416.315***	***28.589.368***

	CONTO ECONOMICO	**31/12/2020**	**31/12/2019**
A)	**VALORE DELLA PRODUZIONE**		
	Contributi Regione Campania	3.000.000	3.000.000
	Rette scolastiche e Quote di Iscrizione istituti	414.300	405.060
	Rette Scuola post diploma S.S.M.L.	7.075	20.350
	Altre entrate, erogazioni e liberalità	35.729	28.381
	Locazioni patrimonio immobiliare	7.560	7.560
	Altre entrate	44.490	
	TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	**3.509.154**	**3.461.351**
B)	**COSTI DELLA PRODUZIONE**		
	Acquisto beni:		
	Acquisto materie prime, materiali di consumo	16.017	20.541
	Beni socio sanitari e assistenziali	-	-
	Acquisto di servizi:		
	Per servizi esternalizzati		
	Prestazioni professionali	178.927	149.526
	Consulenze ed oneri procedura concordato	269	1.043
	Utenze (Energia elettrica, gas,acqua ecc)	106.424	140.940
	Manutenzioni e riparazioni ordinarie e cicliche	28.756	140.706
		330.393	**452.755**

Fondazione Villaggio dei Ragazzi
Don Salvatore d'Angelo

Personale:		
Retribuzione del personale	867.400	1.325.621
Oneri sociali, inail, irap	394.171	610.522
Accantonamento Fondo TFR	118.272	133.598
Altri costi del personale		
	1.379.843	**2.069.741**
Ammortamenti e accantonamenti		
Ammortamento immobilizzazioni materiali e immobiliari	21.521	31.552
Accantonamento fondi rischi e spese concordato	600.000	600.000
Accantonamento fondo rischi contenzioso	170.000	170.000
	791.521	**801.552**
Oneri diversi di gestione:		
Costi amministrativi	17.135	9.183
Imposte e tasse indirette (registro ed IMU)	34.604	16.196
Altri oneri di gestione	32.910	24.525
	84.649	49.904
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	**2.586.406**	**3.373.953**
Risultato della gestione ordinaria	**922.748**	**87.398**
Proventi ed oneri finanziari		
Proventi finanziari	1	3
Interessi ed oneri passivi	11.348	22.741
	- 11.347	**- 22.738**
Proventi ed oneri straordinari		
Proventi	10.856	-
Oneri	-	-
	10.856	-
Imposte : Ires dell'esercizio	8.142	3.142
Risultato di gestione	**914.115**	**61.518**

Il Commissario
Felicio De Luca

Fondazione Villaggio dei Ragazzi
Don Salvatore d'Angelo

CONTO PREVENTIVO ANNO 2021

CONTO ECONOMICO	31/12/2021	31/12/2020
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
Contributi Regione Campania	3.000.000	3.000.000
Rette scolastiche e Quote di Iscrizione istituti	430.000	414.300
Rette Scuola post diploma S.S.M.L.	14.000	7.075
Altre entrate, erogazioni e liberalità	25.000	35.729
Locazioni patrimonio immobiliare	7.600	7.560
Altre entrate	20.000	44.490
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	**3.496.600**	**3.509.154**
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
Acquisto beni:		
Acquisto materie prime, materiali di consumo	30.000	16.017
Beni socio sanitari e assistenziali		-
Acquisto di servizi:		
Per servizi esternalizzati		
Prestazioni professionali	150.000	178.927
Consulenze ed oneri procedura concordato	60.000	269
Utenze (Energia elettrica, gas,acqua ecc)	140.000	106.424
Manutenzioni e riparazioni ordinarie e cicliche	100.000	28.756
	450.000	**330.393**
Personale:		
Retribuzione del personale	1.320.000	867.400
Oneri sociali, inail, irap	630.000	394.171
Accantonamento Fondo TFR	160.000	118.272
Altri costi del personale		
	2.110.000	**1.379.843**
Ammortamenti e accantonamenti		
Ammortamento immobilizzazioni materiali e immobiliari	22.000	21.521
Accantonamento fondi rischi e spese concordato	600.000	600.000
Accantonamento fondo rischi contenzioso	180.000	170.000
	802.000	**791.521**
Oneri diversi di gestione:		
Costi amministrativi	25.000	17.135
Imposte e tasse indirette (registro ed IMU)	40.000	34.604
Altri oneri di gestione	35.600	32.910
	100.600	84.649
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	**3.462.600**	**2.586.406**

Fondazione Villaggio dei Ragazzi
Don Salvatore d'Angelo

Risultato della gestione ordinaria	**34.000**	**922.748**
Proventi ed oneri finanziari		
Proventi finanziari		1
Interessi ed oneri passivi	25.000	11.348
	- 25.000	**- 11.347**
Proventi ed oneri straordinari		
Proventi		10.856
Oneri	-	-
		10.856
Imposte : Ires dell'esercizio	9.000	8.142
Risultato di gestione	**-**	**914.115**

Il Commissario
Felicio De Luca

NOTA INTEGRATIVA

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31/12/2020
Gli importi presenti sono espressi in Euro.

PREMESSA

La Fondazione Villaggio dei Ragazzi don Salvatore d'Angelo, con sede legale in Maddaloni alla Piazza Matteotti 8, è una Fondazione di diritto privato istituita ai sensi degli art. 16 bis e 16 ter della Legge Regionale Campania 23.10.2007 n. 11 così come modificata ed integrata dalla Legge Regionale Campania del 06.07.2012 n. 15 ed ai sensi del D.Lgs. n. 460/97.

Essa è iscritta al n. 144 del Registro Regionale delle Persone giuridiche, assoggettata a vigilanza e controllo da parte della Regione Campania (decreto dirigenziale della Regione Campania del 26.5.2014).

La Fondazione nella sede legale svolge le sue attività istituzionali con l'ausilio per l'attività scolastica di Istituti paritetici di cui detiene la direzione ed il coordinamento.

Allo stato come è noto la Fondazione è stata ammessa alla procedura di Concordato preventivo ex art. 160 e ss L.F. In data 25.03.2021 si è tenuta l'adunanza dei creditori.

La presente nota integrativa, costituisce parte integrante del bilancio d'esercizio.

Si è regolarmente proceduto alla comparazione dei dati dell'esercizio corrente con quelli dell'esercizio precedente.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31 Dicembre 2020 non si discostano dai criteri utilizzati per l'esercizio precedente

Si è proceduto alla eliminazione dal prospetto di bilancio di tutte quelle voci non movimentate già da diversi anni.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono:

POSTA DI BILANCIO	CRITERIO DI VALUTAZIONE
Immobilizzazioni	
Immateriali	Non vi sono immobilizzazioni immateriali in bilancio al 31.12.2020

POSTA DI BILANCIO	CRITERIO DI VALUTAZIONE
Materiali	Nell'esercizio 2020 i beni strumentali materiali quali attrezzature, impianti, mobili e arredi e macchine ufficio, sono iscritti in bilancio sulla base del valore di mercato determinato con riferimento all'ultimo inventario al netto delle quote di ammortamento degli esercizi successivi alla data inventario. Tali beni in virtù delle procedure prima di composizione della crisi poste in essere dall'Ente e successivamente della domanda di concordato, sono stati valutati al valore di mercato o di sostituzione, con eliminazione dalla valutazione di tutti quei beni oramai non suscettibili di valutazione alcuna. I fabbricati ed i terreni "*del patrimonio disponibile*", sulla base di quanto innanzi precisato, sono iscritti al valore di mercato, a seguito di opportune perizie di stima effettuate da tecnico del settore. Il fabbricato del patrimonio "indisponibile" costituito dall'immobile sede della Fondazione, ossia il complesso sito in Piazza Matteotti 8, è valutato con gli stessi criteri dei precedenti esercizi, ossia il valore pari alla rendita catastale rivalutata (del 5%) moltiplicata per 100, proprio in virtù della sua non disponibilità per il vincolo cui è sottoposto.
Titoli	Non risultano iscritti titoli.
Crediti	Sono esposti al presumibile valore di realizzo con opportuna svalutazione delle poste considerate non realizzabili.
Disponibilità liquide	Sono iscritte in bilancio al loro valore nominale.
Ratei e risconti	Non risultano iscritti in bilancio.
Fondi per rischi e oneri	I fondi sono costituiti da accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, che alla data di chiusura dell'esercizio sono però indeterminati nell'ammontare e nella data di sopravvenienza.
Trattamento fine rapporto	La valutazione corrisponde all'effettivo importo da erogare a tale categoria di dipendenti alla data del 31.12.2020.
Debiti	Sono rilevati al loro valore nominale; per i debiti per i quali esiste azione legale si è tenuto conto anche dei maggiori oneri addebitati alla Fondazione.
Ricavi e costi	I ricavi ed i costi sono rilevati secondo i principi della prudenza e della competenza economica.
Imposte sul reddito	Le imposte sono determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

ATTIVITÀ

A) IMMOBILIZZAZIONI

I. *Immobilizzazioni immateriali*

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
0	0	0

Le immobilizzazioni immateriali, non sono presenti nel bilancio al 31.12.2020.

II. *Immobilizzazioni materiali*

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
22.260.775	22.277.265	16.490

Immobilizzazioni materiali	Importo
Terreni patrimonio disponibile	1.130.000
Fabbricati patrimonio disponibile	8.726.000
Fabbricato patrimonio indisponibile (sede dell'Ente)	12.398.222
Totale terreni e fabbricati	**22.254.222**
Mobili, arredi, impianti, attrezzature, macchine ufficio, automezzi. (al netto fondi di ammortamento)	6.553
Totale altre immobilizzazioni materiali	**6.553**
Totale Immobilizzazioni materiali	**22.260.775**

Terreni e Fabbricati

In riferimento alla valutazione delle voci "Terreni" e "Fabbricati", del patrimonio disponibile, si rappresenta che si è proceduto alla valorizzazione degli stessi acquisendo gli importi derivanti da perizie di stima dei cespiti effettuate da tecnico del settore, con indicazione dell'attuale valore di mercato di tali cespiti.

Per quanto riguarda l'immobile costituente la sede della Fondazione, ossia il complesso sito in Piazza Matteotti 8 si è proceduto ad attribuire il valore, cosi come per gli anni scorsi, pari alla rendita catastale rivalutata (del 5%) e moltiplicata per 100.

Tale immobile costituisce patrimonio indisponibile per l'Ente, poiché trattasi di immobile di per se inalienabile, il cui godimento è vincolato allo svolgimento dell'attività istituzionale della Fondazione, giusta condizione risolutiva inserita nel contratto di acquisto, in caso di mancata utilizzazione del compendio immobiliare per gli scopi istituzionali dell'Ente.

Altre immobilizzazioni materiali

Tutti gli altri beni strumentali materiali, quali impianti, attrezzature, mobili e arredo, macchine ufficio, software, sono stati iscritti al valore di mercato, emergente dall'ultimo inventario dettagliato di tutti i beni dell'Ente, con applicazione delle percentuali di ammortamento per quei beni di recente acquisizione.

B) ATTIVO CIRCOLANTE

II. *Crediti*

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
7.437.042	5.910.079	*+ 1.526.963*

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Totale
Verso Regione – saldo contributo 2019	1.500.000	0	1.500.000
Verso Regione contributo 2020	3.000.000	0	3.000.000
Verso Regione – somme pignorate		688.592	688.592
Verso comune di Maddaloni (cut-off)	0	493.033	493.033
Verso Provincia di Caserta (cut-off)	0	923.840	923.840
Verso privati (canoni fitto – cut-off)		331.153	331.153
Verso utenti per rette scolastiche	147.246	309.636	456.882
Verso Erario per acconti IRES e IRAP	43.542	0	43.542
Totale	**4.690.788**	**2.746.254**	**7.437.042**

Crediti verso Comune di Maddaloni

Si conferma importo in bilancio dell'esercizio precedente per **€ 493.033,00**, non avendo avuto variazioni nell'esercizio.

Crediti verso Provincia di Caserta

Si conferma importo in bilancio dell'esercizio precedente per € **923.840,00** non avendo avuto variazioni nell'esercizio.

Crediti verso altri soggetti privati: si riporta elencazione:

Crediti per canoni di locazione non riscossi:

- Crediti in essere data anteriore alla presentazione concordato:
- Canoni locazione locale Bar del Villaggio: € 17.500,00
- Crediti verso Associazione "Globo Centro Turistico" in qualità di affittuaria dello stabile in Rimini pari ad € 312.533,33
- Crediti canoni di locazione (Via Carrone) settembre-dicembre 2020 pari ad € 1.120,00

Crediti per rette scolastiche non riscosse:

I crediti per rete scolastiche alla data del cut off, ancora da recuperare ammontano ad € 309.636 derivanti da rette scolastiche non riscosse per le annualità 2012 -2017; i crediti residui per rette per l'anno solare 2020 ammontano ad € 147.246.

III. *Attività finanziarie*

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
0	0	0

Non risultano iscritte attività finanziarie non costituenti immobilizzazioni.

IV. *Disponibilità liquide*

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
718.498	402.024	316.474

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura di bilancio dell'esercizio, così suddivise:

Descrizione:	Villaggio	I.T.I.	I.T.A.	Liceo Ling.	S.S.M.L.	Totali
Cassa contante	4.104					**4.104**
Disponibilità su conti correnti bancari	595.076	35.495	1.408	12.576	2.880	**647.436**
Conto vincolato proc. Concordato	66.958					**66.958**
Totali	**666.138**	**35.495**	**1.408**	**12.576**	**2.880**	**718.498**

Si precisa che le disponibilità sui conti correnti bancari pari ad Euro 647.436 per l'importo di Euro 130.083 risultano oggetto di pignoramenti.

PASSIVITÀ

A) PATRIMONIO NETTO

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
-6.273.551	-7.187.666	+914.115

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
5.093.557	4.323.557	770.000

Descrizione	31/12/2020	Incrementi	Decrementi	31/12/2019
Fondi rischi generici	440.000	170.000		270.000
Fondi per oneri personale	958.012			958.012
Altri	1.643.545			1.643.545
Fondo spese future/oneri concordato	2.052.000	600.000		1.452.000
TOTALE	**5.093.557**	**770.000**	**0**	**4.323.557**

E' effettuato nell'esercizio un accantonamento a Fondo spese future per € 600.000 per oneri e spese procedura straordinaria di concordato preventivo ed un ulteriore accantonamento per € 170.000,00 per rischi futuri.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
3.823.668	3.705.396	118.272

L'importo del TFR rispetto all'esercizio precedente si incrementa dell'accantonamento operato nell'esercizio per rivalutazione e TFR maturato al netto degli importi per TFR pagati nel 2020.

D) DEBITI

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
27.634.641	27.748.082	-113.441

I debiti sono valutati al loro valore nominale maggiorato di tutti gli oneri accessori addebitati e il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 m.	Oltre 12 m.	Totale 2020
Mutui passivi	11.858	108.752	120.610
Debiti verso Fornitori	49.864	2.665.107	2.714.971
Debiti tributari e previdenziali	106.841	21.513.393	21.620.234
Personale dipendente	62.312	3.116.514	3.178.826
Totale	**230.875**	**27.403.766**	**27.634.641**

I debiti per mutui passivi sono rappresentati dal mutuo per impianto fotovoltaico numero 00/57511103 Capitale mutuato € 185.000,00 Banca Prossima di numero 180 rate mensili Tasso 0.54416. Il debito residuo quota capitale al 31.12.2020 ammonta ad € 120.610

I debiti verso fornitori per € 2.714.971 sono riferiti in quanto ad € 2.665.107 ai debiti al 31.12.2017 a cui si sommano i debiti vs fornitori correnti al 31.12.2020 per € 49.864.

I debiti tributari e previdenziali per € 21.620.234 sono relativi per € 21.513.393 a debiti residui al 31.12.2017, per € 106.841 debiti vs erario e previdenziali di competenza 2020 e regolarmente estinti alle rispettive scadenze fiscali e previdenziali.

Debiti personale dipendente: il valore di € 3.178.826 è rappresentato da 3.116.514 da debiti al 31.12.2017 ed € 62.312 per debiti competenza esercizio 2020 regolarmente pagati nel 2021.

I debiti tributari e previdenziali entro 12 mesi al 31.12.2020 sono i seguenti:

Dettaglio debiti tributati e previdenziali entro 12 mesi	VILL	ITI	ITA	LICEO	SSML	TOTALI
318.21-Erario ritenute lavoratori autonomo	3.910,20				208,00	**4.118,20**
318.24-Debito IRAP	19.703,11	7.823,01	7.205,22	5.725,68	2.652,78	**43.109,80**
318-25.Debito IRES	8.142,00					**8.142,00**
318.100-Contributi INPS dipendenti	22.982,31	8.762,54	8.626,57	4.835,71	1.634,87	**46.842,00**
Erario c/ IVA a debito 4° trimestre	4.629,34					**4.629,34**
Totale	**59.367**	**16.589**	**15.832**	**10.561**	**4.496**	**106.841**

I debiti verso dipendenti al 31.12.2020 sono in dettaglio i seguenti:

	VILL	ITI	ITA	LICEO	SSML	TOTALI
Dettaglio debiti dipendenti 31.12.2020	27.648	12.640	12.109	5.405	4.510	**62.452**

RISCONTI PASSIVI

I risconti passivi per Euro 138.000 sono rappresentati dalla pagamento per quota parte della retta scolastica da parte della CEI-Conferenza Episcopale Italiana riconosciuto per l'anno scolastico 2020/2021 di competenza dei mesi di gennaio-giugno 2021

CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

Nello schema sottostante vengono riportate le variazioni nelle voci che compongono il valore della produzione

PROVENTI ISTITUZIONALI

Vengono di seguito indicati i contributi in conto esercizio ottenuti nel periodo nonché le altre entrate da attività istituzionale dell'Ente.

Descrizione	Anno 2020
Contributi Regione Campania	3.000.000
Entrate da attività di istruzione	414.300
Entrate per rette scuole post diploma (S.S.M.L)	7.075
Contributi e ricavi diversi	35.729
Fitti attivi	7.560
Contributi e ricavi diversi	44.490
Totale	**3.509.154**

CONTRIBUTI REGIONE CAMPANIA

I contributi stanziati dalla Regione Campania, pari ad € 3.000.000 sono destinati per il maggiore importo alla copertura dei costi di gestione. Per la parte eccedente gli stessi sono stati accantonati per € 600.000 a sostegno del piano concordatario.

PROVENTI DA ATTIVITÀ DI ISTRUZIONE

Le rette allievi si determinano per competenza nel corso dell'esercizio, sulla base del numero allievi iscritti nel periodo gennaio – giugno 2020 e quindi con riferimento all'anno scolastico 2019-2020 nonché del numero degli allievi per il periodo settembre – dicembre 2020, facendo riferimento alla prima parte dell'anno scolastico 2020/2021.

Si rappresenta che quest'anno a sostegno delle rette scolastiche a carico delle famiglie la CEI Conferenza Episcopale Italiana, ha provveduto al pagamento di quota parte delle rette scolastiche. L'intervento della CEI finalizzato a venire incontro alle famiglie nel pagamento delle rette scolastiche, ha interessato 115 allievi per un valore di Euro 230.000. Il contributo pari ad € 2.000 per allievo avente diritto è stato ripartito per l'intera durata dell'anno scolastico 2020/2021, con imputazione all'anno in corso di € 92.000 ed il riporto a copertura delle rette di € 138.000 ai mesi di gennaio/giugno 2021.

Si registrano rette per competenza pari ad € 421.375 (comprensive delle rette scolastiche scuola post diploma S.S.M.L.)

Entrate attività istruzione	Villaggio	I.T.I.	I.T.A	Liceo	S.S.M.L.	31/12/2020
Rette allievi	131.340	148.320	111.900	22.740	7.075	**421.375**

Al fini del calcolo del C.M. per allievo per l'anno 2020 sono stati rappresentati i valori di effettivo consolidamento alla data del 31.12.2020 delle consistenze di numerario per un valore complessivo di € 414.300.

FITTI ATTIVI

I fitti attivi sono relativi ai seguenti canoni:

- Locazione per n. 1 appartamenti in Roma, (canone annuo € 4.200)
- Locazione immobile in Maddaloni Via Carrarone a decorrere da luglio 2014 (canone annuo € 3.360)

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

COSTO DEL PERSONALE

Il costo del personale si assesta su € 1.379.843 e registra una forte diminuzione rispetto al precedente esercizio di € 689.898. Tale contrazione deriva sostanzialmente dall'avere usufruito della cassa integrazione dipendenti per l'anno 2020 a causa del blocco delle attività causa Covid 19, nonché della diminuzione dei salari operata a decorrere dal 01.04.2016 per il 26% a seguito dell'accordo ex art. 8 della Legge 148/2011.

La comparazione del costo personale con il precedente esercizio è la seguente:

Descrizione	*31.12.2020*	*31.12.2019*	*Variazioni*
Salari e stipendi	867.400	1.325.621	-458.221
Oneri sociali/previdenziali e ritenute fiscali	394.171	610.522	-216.351
Accantonamento TFR competenza esercizio	118.272	133.598	-15.326
Totale	**1.379.843**	**2.069.741**	**-689.898**

Gli onorari professionali pari ad € 178.927 accolgono nel dettaglio le seguenti voci;

Onorari professionali	Importo
Consulenze legali	64.591,98
Consulenze contabili e fiscali	7.359,04
Consulenza lavoro e buste paga	48.860.40
Consulenze tecniche	58.115,95
Totale	**178.927,37**

Le consulenze ed oneri della procedura concordataria in dettaglio sono le seguenti:

Consulenze ed oneri procedura concordato	Importo
Spese procedura concordato	269
Consulenze tecniche procedura concordato	0
Totale	**269**

ACQUISTI DI BENI, SERVIZI E GODIMENTO BENI DI TERZI

Nello schema sottostante vengono riportate le principali voci che compongono i costi della produzione:

Acquisti di beni, servizi, godimento beni terzi e varie	Totale
Alimenti	5.504
Materiale di consumo, sanitario	10.513
Attività sportive, culturali	6.820
Onorari e spese procedura concordato	268
Pulizia lavanderia vigilanza	6.572
Utenze: energia, gas ed acqua, abb.tv	79.081
Postali e telefoniche	17.460
Giornali, riviste ed abbonamenti e pubblicazioni	658
Viaggio, trasporto e alloggio	3.575
Cancelleria e spese informatiche	14.810
Spese di pubblicità e iniziative promozionali	1.260
Gestione parco auto	1.794
Assicurazioni	9.883
Spese amministrative / condominio	10.563
Gestione progetti formativi	3.993
Oneri e commissioni bancarie	11.348
Imposte e tasse	42.743
Spese manutenzione e riparazione ordinaria	25.324
Manutenzioni straordinarie immobili e impianti generali	3.431
Ammortamento beni pluriennali	21.521
Accantonamento a fondi spese e rischi	770.000
Totale impieghi	**1.047.124**

AMMORTAMENTI ED ACCANTONAMENTI

Gli ammortamenti ed accantonamenti per le singole unità sono i seguenti:

Descrizione	Villaggio
Ammortamento beni pluriennali	21.521
Accantonamento a fondi rischi	170.000
Accantonamento a fondi spese concordato	600.000
Totale	**791.521**

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

I proventi straordinari sono rappresentati da sopravvenienze attive per il minor costo della gestione acqua 2019 rispetto all'importo stanziato in bilancio nell'esercizio precedente.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
8.142	3.142	+5.000

Le imposte IRES sono dovute su redditi fondiari sottoposti a tassazione anche se impiegati per scopi istituzionali; redditi da fabbricati per concessione in locazione di unità immobiliari; redditi per entrate da rimborsi spese forfettari per utilizzo locali della Fondazione.

Risultato dell'esercizio

Il conto consuntivo dell'anno 2020 si chiude con un risultato positivo di gestione per € 914.115
I dati aggregati dell'esercizio si riportano di seguito:

VOCI	Anno 2020	Anno 2019
Valore della Produzione	3.509.155	3.461.351
Costi della produzione	2.586.407	3.373.953
Risultato gestione ordinaria	922.748	87.398
Proventi ed oneri finanziari	-11.347	-22.738
Proventi ed oneri straordinari.	+10.856	0
Imposte dell'esercizio	8.142	3.142
Risultato dell'esercizio (avanzo di gestione)	**914.115**	**61.518**

Il Commissario
Felicio De Luca

Relazione sulla gestione anno 2020

Premessa

La Fondazione nasce nel 1947 per volontà del sacerdote maddalonese don Salvatore d'Angelo che, nella caserma Nino Bixio di Maddaloni, abbandonata dopo la guerra, ebbe a fondare la "Casa del Fanciullo", che diverrà, con atto costitutivo del 26.04.1969 del Notaio Gennaro Delli Paoli, Fondazione "Villaggio dei Ragazzi" e che poi, nel 1975, con atto costitutivo e statuto propri, si costituirà in "Fondazione Villaggio dei Ragazzi", Ente morale riconosciuto con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 609 del 5 febbraio 1975, rivestendo poi, in base alla Legge n. 697 del 2.1.1980 (c.d. Legge Crispi), lo status giuridico di IPAB (Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza).

Successivamente l'Ente, a seguito dell'entrata in vigore della normativa per il riordino delle IPAB della Regione Campania, di cui alla Legge Regionale n. 11 del 2007, con atto del 27.01.2014 del notaio Antonio Decimo, è stato costretto a trasformarsi da IPAB in Fondazione di diritto privato, pur assolvendo alla stessa funzione pubblica ed allo stesso scopo sociale. Oggi il Villaggio dei Ragazzi è una Fondazione avente personalità giuridica di diritto privato (decreto dirigenziale della Regione Campania del 26.5.2014), iscritta al n. 144 del Registro Regionale delle Persone giuridiche, assoggettata a vigilanza e controllo da parte della Regione Campania.

Scopo della fondazione è quello di promuovere iniziative varie in favore dell'infanzia e della gioventù maschile e femminile in stato di necessità materiale, morale ed educativa, da attuare nelle diverse forme di assistenza sociale (lettera a n. 1 art. 10 D.Lgs. 460/97, ed ai sensi della circolare n. 168/E del 26/06/1998) anche attraverso la gestione di Enti di Formazione, scuole di ogni ordine e grado, pure a carattere universitario, ed offrire e svolgere servizi di istruzione e di ricerca anche applicata con l'ausilio di laboratori tecnico-professionali; assicurare interventi a favore degli anziani, in stato di necessità, nelle forme più varie come previste dalla legislazione statale e regionale vigente in materia ex circolare n. 168/E del 26/06/1998.

La Fondazione Villaggio dei Ragazzi "Don Salvatore d'Angelo" ha sempre rivestito sul territorio maddalonese e, più in generale, sul territorio della provincia di Caserta e della Regione Campania, un ruolo molto importante dal punto di vista sociale, assistenziale e formativo.

La Fondazione dalla sua costituzione è stata direttamente e personalmente gestita dal Fondatore don Salvatore d'Angelo sino alla sua morte, avvenuta nel maggio del 2000, successivamente e fino al 2014 da un Consiglio di Amministrazione nominato in misura maggioritaria dalla Congregazione dei legionari di Cristo, dal Comune di Maddaloni (un

Fondazione Villaggio dei Ragazzi - Don Salvatore d'Angelo Piazza Matteotti, 8 - 81024 – Maddaloni - Tel. 0823.207301-2 - Fax. 0823.202032 - Web: www.villaggiodeiragazzi.it C.F. 80005090610

rappresentante) e dalla Curia (1 rappresentante), nel dicembre 2014 veniva Commissariata dalla Regione Campania che svolge sulla stessa funzione di vigilanza e controllo.

Il primo Commissario è stata l'ing. Rosa De Lucia, già Sindaco di Maddaloni, successivamente, dopo le dimissioni della stessa, ad ottobre 2015 il Generale Giuseppe Alineri, ed in ultimo, a seguito delle dimissioni del Generale Giuseppe Alineri, con D.P.G.R. n 276 del 4.10.2017 veniva nominato il sottoscritto Felicio De Luca, con il compito di provvedere oltre alla gestione ordinaria, ovvero assicurare il funzionamento dell'Ente e la continuità delle attività formative e consentire l'avvio dell'anno scolastico 2017-2018, anche quello di porre in essere ogni utile azione consentita per l'accesso alla procedura di concordato, quale misura volta al superamento della crisi, con salvaguardia della continuità delle funzioni socio-educative dell'Ente.

A tal fine è necessario rappresentare che la Fondazione a partire dal 2004 ha registrato progressivamente difficoltà economico-finanziarie che hanno portato nel 2014 ad una irreversibile situazione debitoria, tale da indurre il Consiglio di Amministrazione dell'epoca, a chiedere, con istanza del 10.07.2014, al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere di poter usufruire delle procedure previste dalla Legge 03/2012 art. 14 ter.

In data 28.04.2017, veniva presentata la relazione particolareggiata ex art. 14 ter L. 3/2012 contenente il piano e la proposta per la definizione della crisi da sovra indebitamento.

Il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Presidente dott. Gian Piero Scoppa, rigetta l'istanza disponendo la trasmissione di copia del decreto al P.M. poiché ha ritenuto che la Fondazione svolgesse attività d'impresa e per tale motivo non potesse applicarsi la norma di cui alla L. 3/2012.

Nelle more del reclamo, successivamente respinto con decreto del 20-21.09.2017, del provvedimento di rigetto dell'istanza ex art. 14 ter L. 3/2012 il Commissario pro-tempore Generale Giuseppe Alineri ha ritenuto, in adesione a conformi indicazioni formalmente pervenute dalla Regione Campania, per evitare l'interruzione di ogni attività socio-assistenziale, di presentare il 3.8.2017 istanza ex art. 161 comma VI L.F. per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo.

Il Tribunale con decreto del 13.09.2017, depositato il 21.09.2017, ha ammesso la Fondazione alla Procedura di concordato preventivo con riserva dando il termine di sessanta giorni per il deposito del piano e della proposta e nominando commissario il prof. dott. Roberto Tizzano. Il termine di sessanta giorni è stato successivamente prorogato, su richiesta della parte, di ulteriori sessanta giorni con decreto del 13.11.2017.

Nei termini imposti dal Tribunale il commissario Felicio De Luca ha presentato il Piano e la proposta concordataria al vaglio degli Organi della Procedura.

Come è noto il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, dopo le numerose udienze e integrazioni al Piano Concordatario con provvedimento del 13.12.2018 ammetteva definitivamente alla procedura concordataria la Fondazione fissando al 14.02.2019 la convocazione dei creditori.

Fondazione Villaggio dei Ragazzi - Don Salvatore d'Angelo Piazza Matteotti, 8 - 81024 – Maddaloni - Tel. 0823.207301-2 - Fax. 0823.202032 - Web: www.villaggiodeiragazzi.it C.F. 80005090610

L'ammissione alla procedura concordataria ha rappresentato certamente un risultato importante attese le molteplici resistenze degli Organi coinvolti, superate, anche, grazie ai concreti provvedimenti Regionali a supporto della Fondazione.

Nonostante l'ammissione da parte del Tribunale e la fissazione dell'udienza dei creditori, il Commissario Giudiziale Prof. Roberto Tizzano, presentava numerose proprie controdeduzioni circa la fattibilità della proposta concordataria.

Attualmente la procedura ancora in corso. In data 25 marzo 2021 si è tenuta l'adunanza dei creditori. Scaduto il termine per consentire ai creditori di esprime il proprio voto nei successivi 20 giorni il Tribunale provvederà ad incardinare il Giudizio di Omologazione. E' intenzione della Fondazione richiedere ai sensi del novellato articolo 180 l.f. l'omologa del concordato sussistendone i motivi di legge.

Andamento della gestione

Come riportato in premessa, l'anno appena chiuso, ha rappresentato per la Fondazione, in continuità con l'anno precedente, un anno di intensa attività tesa a porre in essere tutte le iniziative utili alla risoluzione della crisi nella quale si trova l'Ente.

Le attività degli Istituti scolastici, attraverso i quali la Fondazione svolge le sue finalità istituzionali, hanno risentito nell'anno 2020 dagli effetti pandemici dovuti al COVID-19.

In particolare, a causa delle restrizioni impartite da provvedimenti nazionali e regionali, l'attività in presenza è stata svolta solo in minima parte. Tuttavia la Fondazione ha attivato la DAD che ha visto il regolare avanzamento dei programmi scolastici.

Il personale in parte è stato interessato, a rotazione, dalla cassa Integrazione essendo stata, l'attività istituzionale ridotta al minimo.

Elemento di novità ha rappresentato l'attivazione, nei mesi estivi, di un campus estivo per accogliere ragazzi di famiglie per la gran parte disagiate, l'iniziativa ha riscosso un grosso favore con la presenza di circa 50 ragazzi. L'attività è stata sostenuta da un Contributo del Comune di Maddaloni.

Principali dati economici

Come riportato dal Bilancio e dalla Nota Integrativa il risultato della gestione anno 2020, come quello dell'anno 2019, evidenzia un risultato in equilibrio frutto dell'attività svolta dalla gestione Commissariale, attuata attraverso una politica di puntuale riduzione dei costi, la quale è stata ulteriormente favorita dall'utilizzo della cassa integrazione dei lavoratori e di minori costi sostenuti per le attività.

Si precisa che il risultato di esercizio di Euro 914.115 si è raggiunto anche dopo aver accantonato Euro 600.000= a sostegno della procedura di concordato.

Il risultato di equilibrio è stato assicurato dal Contributo della Regione Campania per Euro 3.000.000,00.

Fondazione Villaggio dei Ragazzi - Don Salvatore d'Angelo Piazza Matteotti, 8 - 81024 – Maddaloni - Tel. 0823.207301-2 - Fax. 0823.202032 - Web: www.villaggiodeiragazzi.it C.F. 80005090610

Il dettaglio delle risultanze contabili è riscontrabile nell'allegata situazione patrimoniale-economica con la relativa nota integrativa.

Patrimonio dell'Ente

In riferimento al Patrimonio dell'Ente si può affermare che lo stesso nell'anno 2020 non ha subito variazioni.

In particolare il patrimonio immobiliare risulta composto dall'Immobile di Maddaloni, Piazza Matteotti, 8 (ex caserma Nino Bixio) costituito da vari edifici ed utilizzato per lo svolgimento dell'attività istituzionale, nonché dagli immobili di seguito riportati:

1) Immobile in Maddaloni – Villa Lombardi alla via Roma n. 256;
2) Immobile in Maddaloni – Palazzo Genovesi, alla via Roma n. 258;
3) Immobile in Maddaloni – Villa Santa Maria alla via San benedetto n. 18;
4) Appartamento in Maddaloni alla via Carrarone n. 14;
5) Tenuta "Ponti della Valle" in Valle di Maddaloni;
6) Terreno Villa Santa Maria;
7) Immobile in Rimini – Colonia Marina in loc. Torre Pedrera;
8) Appartamento in Roma alla via E. Jenner n. 122;
9) Appartamento in Roma alla via G. Cesare n. 237;
10) Appartamento in Roma alla via A.G. Barrili n. 68;

Il Valore complessivo del Patrimonio immobiliare è ben rappresentato dai valori di bilancio.

Il Commissario
Felicio De Luca

Fondazione Villaggio dei Ragazzi - Don Salvatore d'Angelo Piazza Matteotti, 8 - 81024 – Maddaloni - Tel. 0823.207301-2 - Fax. 0823.202032 - Web: www.villaggiodeiragazzi.it C.F. 80005090610